



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА КАМЧАТСКОГО КРАЯ

**ГАУ «Государственная экспертиза
проектной документации
Камчатского края»**

683003, а/я № 22, г. Петропавловск-Камчатский,

ул. Ленинградская, 35, офис 210

телефон/ (415.2) 466.589, 428.151

факс (415.2) 428.151

Е-mail: expertiza41@yandex.ru

Сайт: expertiza41.ru

Информация

Информация о представлении в ГАУ «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края» документов для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости

Пункт 8(2) Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 N 427 содержит положение о необходимости представления проектной документации в случаях, если подготовка проектной документации является обязательной или такая документация разработана по инициативе застройщика.

Обращаем внимание, что согласно части 3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) подготовка проектной документации **не требуется только при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи).**

На основании части 12.2 статьи 48 ГрК РФ в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства **осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации на основании задания застройщика или технического заказчика** в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства.